

4.1.2. Посещать помещения, где установлено ВДГО при проведении работ по его техническому обслуживанию и ремонту, а также в случаях проведения аварийно-спасательных работ.

**4.1.3. Приостановить подачу газа без предварительного уведомления в следующих случаях:**

– совершение действий по монтажу газопроводов сетей газопотребления и их технологическому присоединению к газопроводу сети газораспределения или иному источнику газа, а также по подключению газоиспользующего оборудования к газопроводу или резервуарной, групповой или индивидуальной баллонной установке сжиженных углеводородных газов без соблюдения требований, установленных законодательством Российской Федерации (самовольная газификация);

– невыполнение в установленные сроки вынесенных органами жилищного надзора (контроля) письменных предписаний об устранении нарушений содержания внутридомового газового оборудования;

– проведенное с нарушением законодательства Российской Федерации переустройство ВДГО, ведущее к нарушению безопасной работы этого оборудования, вентиляционных каналов;

– отсутствие тяги в вентиляционных каналах;

– неисправность или вмешательство в работу предусмотренных изготовителем в конструкции газоиспользующего оборудования устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы (если такое вмешательство повлекло нарушение функционирования указанных устройств) при невозможности незамедлительного устранения такой неисправности;

– использование ВДГО при наличии неустраняемой в процессе технического обслуживания утечки газа;

– пользование неисправным, разукomплектованным и не подлежащим ремонту ВДГО;

– несанкционированное подключение ВДГО к газораспределительной сети;

– возникновение аварийной ситуации.

**4.1.4. Приостановить подачу газа с предварительным письменным уведомлением в следующих случаях:**

– отказ два и более раза в допуске специализированной организации для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО;

– истечение у ВДГО нормативного срока службы, установленного изготовителем, и отсутствие положительного заключения по результатам технического диагностирования указанного оборудования, а в случае продления этого срока по результатам диагностирования - истечение продленного срока службы указанного оборудования.

4.2. Меры, предусмотренные п. 4.1.3. и п. 4.1.4. настоящего Договора, принимаются к Заказчику вплоть до устранения допущенного нарушения. Повторное подключение газа производится после получения Исполнителем письменного уведомления от Заказчика об устранении причин, послуживших основанием для приостановления поставки газа и, при наличии вины Заказчика, полной оплаты Заказчиком расходов, понесенных Исполнителем в связи с производением работ по отключению и подключению газоиспользующего оборудования Заказчика, с приложением документов, подтверждающих устранение этих причин и/или оплату расходов Исполнителя.

**4.3. Исполнитель обязан:**

4.3.1. Выполнять работы, предусмотренные настоящим Договором, в сроки, в порядке и в объемах, определенными действующим законодательством РФ.

4.3.2. Осуществлять техническое обслуживание наружных газопроводов, входящих в состав ВДГО, и производить следующие операции:

– обход трасс надземных и (или) подземных газопроводов - **не реже 1 раза в год**;

– приборное обследование технического состояния газопроводов - **не реже 1 раза в 3 года**.

4.3.3. Выполнять работы по ремонту ВДГО на основании ремонтных заявок Заказчика за отдельную плату, согласно расценкам Исполнителя, действующим на дату подачи заявки на выполнение работ. Установка вышедших из строя приборов, запасных частей, расходных материалов и т. п., производится только при наличии их на складе и после полной оплаты их стоимости, в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

4.3.4. Осуществлять круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение ВДГО.

4.3.5. Информировать Заказчика о необходимости проведения технического обслуживания и/или капитального ремонта ВДГО.

4.4. Исполнитель не несет ответственности за техническое состояние и безопасность использования ВДГО при отсутствии доступа в дом, подъезд, квартиру для проведения работ по техническому обслуживанию ВДГО, либо проведения аварийных, либо ремонтных работ по заявкам собственников помещений в многоквартирном доме. Исполнитель ежеквартально (а в случае необходимости проведения срочных работ - в течение 2 суток с момента непредставления доступа) уведомляет Заказчика об адресах, не предоставивших доступ для проведения работ.

## **5. ЦЕНА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

5.1. Стоимость работ по техническому обслуживанию ВДГО установлена в Приложении № 2 (Соглашение о стоимости работ по техническому обслуживанию внутридомового газового оборудования), являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора.