

2.7. После выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, Стороны подписывают акты сдачи-приемки выполненных работ по формам, установленным в Приложении № 5 и Приложении № 6 к настоящему договору.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик имеет право:

3.1.1. На своевременное выполнение работ по техническому обслуживанию ВДГО.

3.1.2. На ремонт ВДГО за дополнительную плату путем подачи ремонтной заявки по телефону или в письменной форме в диспетчерскую службу Исполнителя.

3.1.3. На круглосуточное аварийно-диспетчерское обеспечение ВДГО.

3.1.4. На внесение изменений в условия Договора в части, касающейся перечня ВДГО, в случае изменения количества и типов входящего в его состав оборудования.

3.1.5. На возмещение ущерба, причиненного в результате виновных действий Исполнителя.

3.2. Заказчик обязан:

3.2.1. Оказывать содействие Исполнителю при выполнении им обязательств в рамках настоящего Договора, в том числе при предоставлении доступа к ВДГО, относящемуся к общему имуществу многоквартирного дома, обслуживаемому Исполнителем.

3.2.2. Обеспечить в порядке, установленном соответствующими нормативными и техническими актами, окраску газопроводов ВДГО.

3.2.3. Не осуществлять перепланировку объектов, без письменного согласия Исполнителя, при осуществлении ремонта не заделывать в стены и не закрывать панелями газовые трубы или иным способом, не загромождать доступ к объектам ВДГО.

3.2.4. Информировать собственников помещений многоквартирного дома о запрете производить переустройство и ремонт ВДГО, а также монтаж/демонтаж приборов учета газа, самостоятельно, либо силами третьих лиц. Указанные работы осуществляются исключительно работниками Исполнителя по письменной заявке Заказчика/собственника помещений многоквартирного дома.

3.2.5. Не вносить изменений в конструкцию газового оборудования. Не изменять устройство дымовых и вентиляционных систем (каналов). Не клеивать вентиляционные каналы, не замуровывать и не клеивать «карманы» и люки, предназначенные для чистки дымоходов.

3.2.6. Не привлекать для оказания услуг (выполнения работ), являющихся предметом настоящего Договора, третьих лиц. Работы, выполненные третьими лицами, будут считаться самовольным изменением системы газоснабжения. В этом случае Исполнитель не несет ответственности за возможное причинение ущерба или вреда третьими лицами Заказчику/собственникам помещений многоквартирного дома.

3.2.7. Нести ответственность за своевременное проведение диагностирования ВДГО.

3.2.8. Оплачивать работы, выполненные Исполнителем в рамках настоящего Договора, в полном объеме, в порядке и сроки, установленные настоящим Договором.

3.2.9. Незамедлительно сообщать Исполнителю о неисправности ВДГО, а также об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом по телефону **8-800-775-2-112**.

3.2.10. Эксплуатировать ВДГО в соответствии с установленными техническими требованиями, а также незамедлительно уведомлять Исполнителя об изменении состава ВДГО.

3.2.11. Обеспечивать доступ представителей Исполнителя к ВДГО для проведения работ по техническому обслуживанию и ремонту указанного оборудования, а также для приостановления подачи газа в случаях, предусмотренных п. 4.1.3. и п. 4.1.4. настоящего Договора.

3.2.12. Сообщить собственнику оборудования о правах и обязанностях по настоящему Договору, ознакомить с Инструкцией по безопасному использованию газа (Приложение № 3), а также предупредить о мерах ответственности за нарушение настоящего Договора.

3.2.13. Возместить расходы Исполнителя, понесенные им в связи с проведением работ по приостановлению и возобновлению подачи газа.

3.2.14. Содержать в исправном техническом состоянии дымовые и вентиляционные каналы, и своевременно проводить их проверку.

3.2.15. Содержать в надлежащем техническом состоянии подвалы, технические коридоры в которых проходит или установлено ВДГО, поддерживать в рабочем состоянии их электроосвещение и вентиляцию.

3.2.16. Выполнять предписания Исполнителя, данные им с целью обеспечения безопасной эксплуатации ВДГО и газопроводов в соответствии с требованиями Правил пользования газом. Сохранять в неприкосновенности пломбы и заглушки, установленные на приборах с целью приостановления подачи газа.

3.2.17. Получать счета-фактуры и акты выполненных работ до 5 числа месяца следующего за отчетным, путем направления своего представителя по месту нахождения Исполнителя или его структурных подразделений.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

4.1. Исполнитель вправе:

4.1.1. Требовать от Заказчика исполнения условий настоящего Договора и Правил пользования газом.